ACTA N°053

FECHA: 31 de enero de 2024

HORA: 4:00 pm

LUGAR: Comunidad de cuidado Gratitud

TEMA: Acciones adelantadas plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la comunidad de cuidado Gratitud en el mes de enero de 2024

ASISTENTES: Coordinadora: Disneyla Díaz
Técnica Operativa: Sandra Morales

OBJETIVO:

Dar cumplimiento al plan de mantenimiento preventivo y correctivo en los tiempos y plazos establecidos en el mismo, cumpliendo con los requisitos no mínimos y necesarios garantizando ambientes sanos en la comunidad de cuidado a Gratitud.

INTRODUCCIÓN:

De acuerdo con las observaciones de la presentación de informes se realiza un plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones para garantizar ambientes sanos y sin barreras arquitectónicas que permitan el libre desplazamiento al interior de la comunidad de cuidado Gratitud.

ORDEN DEL DIA: Revisión de las subsanaciones del plan de mantenimiento correctivo y preventivo del mes de enero 2024.

DESARROLLO: De acuerdo con el plan de mantenimiento preventivo y correctivo a continuación se describen las actividades realizadas.

Plan de mantenimiento preventivo: En el mes de enero se realizaron las siguientes medidas en las instalaciones de la comunidad de cuidado gratitud de acuerdo con el plan de mantenimiento preventivo.

- Pintada del soporte metálico del techo del comedor y arreglo de drywall

MANTENIMIENTO MUEBLES EN MADERA CLOSET-PUERTAS: Se realizan los siguientes ajustes:

1. Cambio rieles de cajón de cocina.
2. Cambio rieles cajón de la habitación 203.
3. Ajuste bisagra closet habitación 203.
4. Pintura de habitaciones
5. Mantenimiento del ascensor

Plan de mantenimiento Correctivo

De acuerdo a visita de supervisión e inspección del edificio se evidenciaron las siguientes novedades de las cuales se hacen las subsanaciones correspondientes.

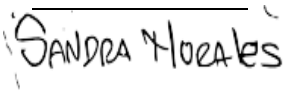
1. Arreglo árbol baño talento humano

2. Cambio luz led habitación 205

Todas estas novedades encontradas fueron subsanadas a fecha 31 de enero con el fin de mantener las instalaciones en perfecto estado en la comunidad de cuidado gratitud.

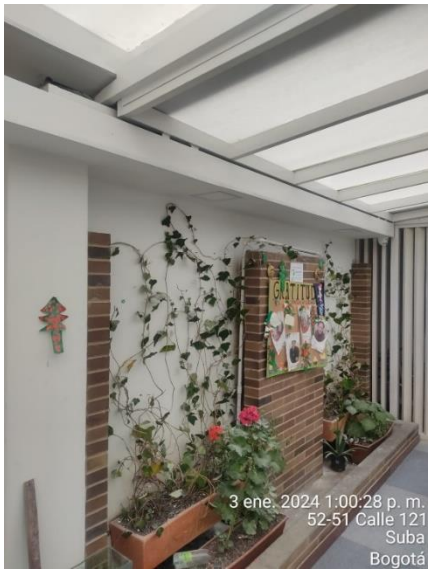
Compromisos:

Compromisos	**Responsables**	**Fecha de Ejecución**
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Disneyla Diaz Cadena	Coordinadora	Centro de Comunidad de Cuidado Gratitud	
Sandra Morales	Técnico Operativa	Centro de Comunidad de Cuidado Gratitud	

Elaboró: Sandra Morales Técnica Operativa.

PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO ENERO 2024





Pintada del soporte metálico del techo del comedor y arreglo del drywall

Mantenimiento muebles en madera- closet - puertas



Cambio de rieles del cajón de cocina





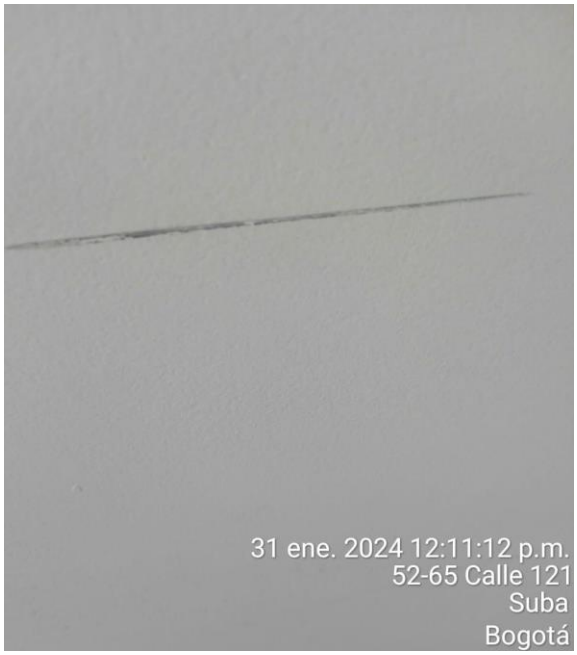
Cambio de rieles cajón de la habitación 203



Ajuste de bisagra closet de la habitación 203


31 ene. 2024 11:03:23 a.m.
52-65 Calle 121
Suba
Bogotá


31 ene. 2024 12:10:55 p.m.
52-65 Calle 121
Suba
Bogotá


31 ene. 2024 12:11:12 p.m.
52-65 Calle 121
Suba
Bogotá


31 ene. 2024 11:45:35 a.m.
52-65 Calle 121
Suba
Bogotá

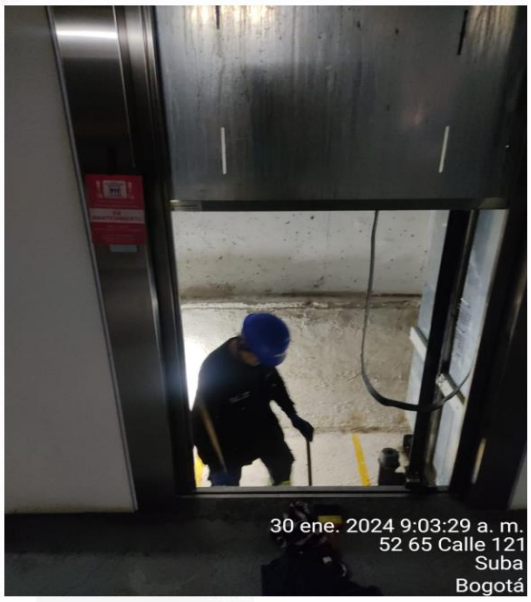






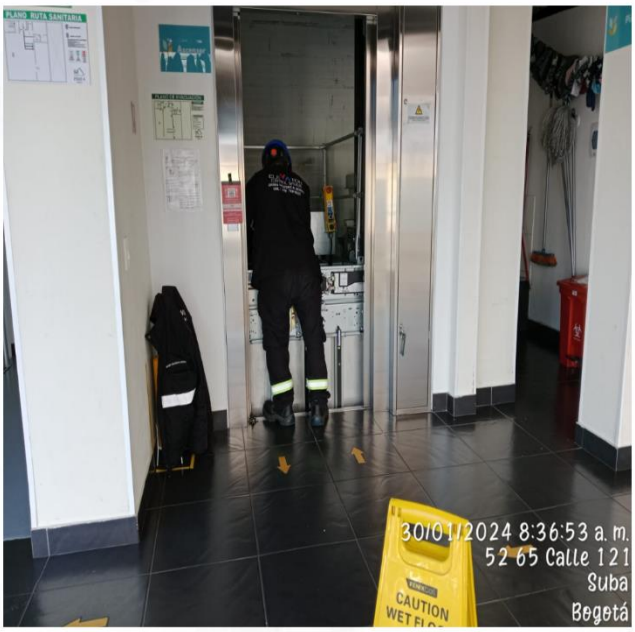


Pintura de habitaciones









Mantenimiento del ascensor

PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO



Arreglo árbol baño talento humano



Cambio luz led habitación 205